

**РАЗМЕРЫ ТАРИФОВ ЗА СОВЕРШЕНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ,
а также стоимость правовой и технической работы на 2018 год**

Наименование нотариального действия	Размер тарифа в соответствии с НК/ОЗН	Стоимость услуг правового и технического характера в 2018 году	Льготы по оплате нотариального тарифа и стоимости услуг правового и технического характера
СДЕЛКИ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА			
1. Договоры отчуждения недвижимого имущества, ПОДЛЕЖАЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ НОТАРИАЛЬНОМУ УДОСТОВЕРЕНИЮ	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	5 000 руб.	Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за УПТХ по договорам об отчуждении ими недвижимого имущества пропорционально их участию в договоре
2. Договоры отчуждения недвижимого имущества (продажа, мена, дарение), не подлежащие обязательному нотариальному удостоверению: супругу, родителям, детям, внукам другим лицам	до 10 000 000 руб. включительно: 3 000 руб. + 0,2% суммы сделки, свыше 10 000 000 руб. включительно: 23 000 руб. + 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 50 000 руб. до 1 000 000 руб. включительно: 3 000 руб. + 0,4% суммы сделки, от 1 000 001 до 10 000 000 руб. включительно: 7 000 руб. + 0,2% суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб., свыше 10.000.000 руб. включительно:	8 000 руб.	

	25 000 руб. + 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., а в случае отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых жилыми домами, — не более 100 000 руб.		
Примечание: При удостоверении сделок, предметом которых является отчуждение или залог недвижимого имущества, имеющего кадастровую стоимость, если оценка, данная этому недвижимому имуществу участниками (сторонами) сделки, ниже его кадастровой стоимости, для исчисления тарифа используется кадастровая стоимость этого недвижимого имущества — ч. 2 ст. 22.1 Основ законодательства РФ о нотариате.			
3. Договор по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с исп. средств материнского капитала	500 руб.	5 000 руб.	
4. Договор ренты, пожизненного содержания с иждивением	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	7 000 руб.	
СДЕЛКИ ПО СЕМЕЙНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ			
5. Брачный договор	500 руб.	10 000 руб. + 500 руб. за каждый объект недвижимости, начиная с 3-го при этом общий размер УПТХ не должен превышать 14 000 руб.	
6. Соглашение о разделе общего имущества нажитого супругами в браке	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	8 000 руб. + 500 рублей за каждый объект недвижимости, начиная с 3-го при этом общий размер УПТХ не должен превышать 11 500 руб.	
7. Соглашение об уплате алиментов	250 руб.	8 000 руб.	
КОРПОРАТИВНЫЕ СДЕЛКИ		В стоимость УПТХ включено заполнение нотариусом соответствующего заявления,	

		сканирование и передача его в ИФНС	
<p>8. Договор КУПЛИ-ПРОДАЖИ доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которого являются:</p> <p>а) только физические лица,</p> <p>б) российские юридические лица,</p> <p>в) хотя бы одной стороной является иностранное юридическое лицо</p>	<p>до 1 000 000 руб. - 0,5% суммы договора, не менее 1 500 руб.;</p> <p>от 1 000 001 до 10 000 000 руб. включительно - 5 000 руб.+ 0,3 % от суммы, превышающей 1 000 000 руб.;</p> <p>свыше 10 000 001 руб. - 32 000 руб.+ 0,15% от суммы, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.</p>	<p>а) 13 500 руб.</p> <p>б) 18 500 руб.</p> <p>в) 26 000 руб.</p>	
<p>9. Договор ЗАЛОГА доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которого являются:</p> <p>а) только физические лица,</p> <p>б) российские юридические лица,</p> <p>в) хотя бы одной стороной является иностранное юридическое лицо</p>	<p>до 1 000 000 руб. - 0,5% суммы договора, не менее 1 500 руб.;</p> <p>от 1 000 001 до 10 000 000 руб. включительно - 5 000 руб.+ 0,3 % от суммы, превышающей 1 000 000 руб.;</p> <p>свыше 10 000 001 руб. - 32 000 руб.+ 0,15% от суммы, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.</p>	<p>а) 14 000 руб.</p> <p>б) 19 000 руб.</p> <p>в) 27 000 руб.</p>	
<p>10. Иные сделки с долями в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью (Соглашение об опционе, опционный договор, договоры: передачи доли УК в УК другого Общества, дарения, отступного, мены и пр.), сторонами которого являются:</p> <p>а) только физические лица,</p> <p>б) российские</p>	<p>0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</p>	<p>а) 17 000 руб.</p> <p>б) 20 000 руб.</p>	

юридические лица, в) хотя бы одной стороной является иностранное юридическое лицо		в) 30 000 руб.	
11. Договор инвестиционного товарищества	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	30 000 руб.	
12. Соглашение об управлении хозяйственным партнерством	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	30 000 руб.	
13. Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ст. 429.2 ГК)	500 руб.	4 500 руб.	
14. Удостоверение акцепта безотзывной оферты	500 руб.	4 500 руб., в том числе передача заявления в ИФНС	
15. Удостоверение: а) требования о выкупе доли в уставном капитале ООО ; б) заявления о выходе участника из Общества	500 руб.	2 000 руб.	
16. Согласие супруга на сделку по распоряжению имуществом	500 руб.	1000 руб. + 100 руб. за каждый последующий предмет сделки начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 1500 руб.	
17. Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке (в т. ч. обязательства, отказ от реализации прав по ст. 250 ГК РФ, оферта и пр.)	500 руб.	1000 руб.	
18. Соглашение об изменении или расторжении нотариального договора	200 руб.	7 000 руб. Примечание: Если по удостоверенному соглашению требуется направить заявление в ИФНС от имени нотариуса – дополнительно взимается 2 500 руб.	
19. Иные договоры и соглашения не указанные выше, за исключением договоров в		10 000 руб.	

рамках наследственного дела. а) Прочие сделки, предмет которых подлежит оценке (в т.ч. займ, предварительные договоры по отчуждению/залогу и пр.)	а) до 1 000 000 руб. - 2 000 руб. + 0,3% суммы сделки; от 1 000 001 до 10 000 000 руб. включительно - 5 000 руб. + 0,2% суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб.; свыше 10 000 000 руб. – 23 000 руб. + 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 500 000 руб.	10 000 руб.	
б) Прочие сделки, предмет которых не подлежит оценке (в т.ч. договор безвозмездного пользования имуществом, договор определения долей и пр.)	б) 500 руб.	10 000 руб.	
в) Дарение (кроме недвижимости): - детям, супругам, родителям, родным братьям, сестрам; - другим лицам	в) 0,3% суммы договора, не менее 200 руб. 1% суммы договора, не менее 300 руб.	10 000 руб.	
20. ЗАВЕЩАНИЯ	100 руб.	1900 руб.	
21. Распоряжение об отмене завещания	500 руб.	500 руб.	
22. Принятие закрытого завещания	100 руб.	2 600 руб.	
23. Вскрытие конверта с закрытым завещанием, оглашение завещания	300 руб.	2 600 руб.	
ДОВЕРЕННОСТИ			
24. Доверенность на получение пенсии и социальных выплат	осв. на осн. ст. 333.38 НК РФ	1 000 руб.	
25. Иные доверенности а) ОТ ИМЕНИ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ			

<p><i>Доверенность на пользование и (или) распоряжение имуществом (кроме автотранспортных средств):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - детям, супругам, родителям, родным братьям, сестрам - другим лицам <p><i>Доверенность на пользование и (или) распоряжение автотранспортными средствами:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - детям, супругам, родителям, родным братьям, сестрам - другим физическим лицам <p><i>Прочие доверенности</i></p>	<p>100 руб.</p> <p>500 руб.</p> <p>250 руб.</p> <p>400 руб.</p> <p>200 руб.</p>	<p>1 200 руб.</p> <p>При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать сумму 1 800 руб.</p>	
<p>б) ОТ ИМЕНИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ</p> <p><i>Доверенность на пользование и (или) распоряжение имуществом (кроме автотранспортных средств)</i></p> <p><i>Доверенность на пользование и (или) распоряжение автотранспортными средствами</i></p> <p><i>Прочие доверенности</i></p>	<p>500 руб.</p> <p>400 руб.</p> <p>200 руб.</p>	<p>2000 руб.</p> <p>При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать сумму 2 600 руб.</p>	
<p><i>В порядке передоверия в) от имени физических лиц</i></p>	<p>200 руб.</p>	<p>1 300 руб.</p> <p>При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При</p>	

		этом общий размер УПТХ не должен превышать сумму 1 900 руб.	
В порядке передоверия 2) от имени юридических лиц	200 руб.	2 200 руб. При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать сумму 2 600 руб.	
26. Распоряжение об отмене доверенности	500 руб.	500 руб.	
ИНЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ			
27. Согласие на выезд н/л за границу	100 руб.	1 000 руб. Независимо от числа сопровождающих	
28. Удостоверение факта принятия общим собранием участников ООО решения об увеличении уставного капитала (обязательная нотариальная форма)	100 руб.	3000 руб. за 1 час присутствия на заседании + 5000 руб. (фиксированный размер) – подготовка к собранию и выдача свидетельства) Примечание: Если в Повестку дня собрания наряду с вопросом об увеличении УК внесены иные вопросы, не требующие обязательного присутствия нотариуса на собрании, нотариальный тариф взывается как за обязательное нотариальное действие (100 руб.).	
29. Удостоверение прочих решений органов управления юридического лица (необязательное нотариальное действие)	3 000 руб. за каждый час присутствия нотариуса на собрании	3000 руб. за 1 час присутствия на заседании + 5000 руб. (фиксированный размер) – подготовка к собранию и выдача свидетельства	
30. Свидетельство о тождественности собственной подписи инвалида по зрению с факсимильным	100 руб.	Не взимается	

воспроизведением его собственноручной подписи			
31. Выдача прочих нотариальных свидетельств Свидетельства об удостоверении факта нахождения гражданина в живых, об удостоверении факта нахождения гражданина в определенном месте, об удостоверении времени, предъявления документов, об удостоверении тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии, о передаче документа, о направлении документа	100 руб.	2000 руб. 2000 руб.	
32. ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ а) физического лица и ИП , в том числе подлинность подписи родителей на заявлении о сопровождении несовершеннолетнего по территории РФ; Отказ от преимущественного права покупки доли Уставного капитала ООО) на банковских карточках и на заявлениях о регистрации юридических лиц	100 руб. 200 руб. (с каждого лица, на каждом документе)	1 000 руб. Тариф взимается за документ независимо от количества подписей на документе	
б) представителя юридического лица на банковских карточках и на заявлениях о регистрации юридических лиц	100 руб. 200 руб. (с каждого лица, на каждом документе)	1 500 руб.	
в) переводчика	100 руб.	200 руб.	
33. Свидетельствование верности перевода сделанного нотариусом	100 руб.	1000 руб.	
34. Подлинность подписи на решении единственного участника ООО	100 руб.	1200 руб.	

35. Передача заявлений или документов ст. 86 Основ: а) лично нотариусом	100 руб.	2 300 руб. Примечание: Отдельно возмещается недополученный доход при совершении нот. действия вне помещения нотариальной конторы см. п. 4 примечания внизу таблицы	
б) почтовым отправлением	100 руб.	2 000 руб.	
в) по электронной почте	100 руб.	1 500 руб. Примечание: если документ содержит более 10 листов + 50 руб. за каждый лист начиная с 11, но не более 2300 руб.	
36. Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата ст. 103.11 Основ	600 руб.	1 000 руб.	
37. Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата ст. 103.12 Основ	40 руб. за каждую страницу выписки в пределах 1-10 стр. вкл., 20 руб. за каждую стр. выписки начиная с 11 стр.	50 руб. за 1 страницу	
38. Передача в ЕФР сведений о банкротстве и сведений о фактах деятельности юр. лиц ст. 86 Основ	100 руб.	1000 руб. + 50 руб. за каждую стр. отсканированного документа, передаваемого в реестр, но не более 1700 руб.	
39. Представление документов на государственную регистрацию а) прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ст. 86.1 и 86.2 Основ)	1 000 руб.	Не взимается	
б) юридического лица и ИП в электронной форме в ИФНС (ст. 86.3 Основ)	1 000 руб.	100 руб. за 1 стр. сканирования, но не более 1200 руб.	
40. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу и наоборот (за каждую страницу)	50 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе	100 руб. за 1 страницу документа	
41. КОПИИ , копии с копии документов, выписки из них	10 руб. за страницу копии документов или выписки из них	50 руб. за 1 стр.	

копии (копии с копии) учредительных документов	500 руб.		
42. Протест векселя	1 % неоплаченной суммы, но не более 20 000 руб.	20 000 руб.	
43. Предъявление чека к платежу	1% неоплаченной суммы, но не более 20 000 руб.	5 000 руб.	
44. Морской протест	30 000 руб.	10 000 руб.	
45. Принятие в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, в целях исполнения обязательств по такой сделке	1 500 руб.	1 000 руб.	
46. Принятие в депозит нотариуса: а) по алиментным соглашениям, по договорам ренты, по коммунальным платежам, б) по иным обязательствам	а) 1 500 руб. б) 0,5 % от принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 1000 руб.	а) 2 000 руб. б) 6300 руб. Примечание: начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора по 1 000 руб.	
47. Обеспечение доказательств	3 000 руб.	3000 руб. за 1 стр. протокола и 100 руб. за каждую стр. приложения	
48. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества а) в электронной форме	600 руб.	Не взимается	
б) в бумажном виде	600 руб.	200 руб. за 1 стр. уведомления	
49. Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества а) в электронной форме	40 руб. за каждую стр. выписки в пределах 1 - 10 стр. включительно, 20 руб. за каждую стр. выписки начиная с 11-ой стр.	Не взимается	
б) на бумажном носителе	40 руб. за каждую стр. выписки в пределах 1 - 10 стр. включительно, 20 руб. за каждую стр. выписки начиная с 11-ой стр.	50 руб. за 1 стр.	
50. Хранение документов	20 руб. за каждый день хранения	90 руб. Примечание: за день хранения каждого полного или неполного 250 листов	
51. Выдача дубликатов	100 руб.	3000 руб.	

52. Исполнительная надпись за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	0,5% от взыскиваемой суммы, но не более 20 000 руб.	3 000 руб.	
53. Исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество	0,5% от взыскиваемой суммы, но не более 20 000 руб.	5 000 руб.	
54. Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	100 руб.	1 700 руб.	
НАСЛЕДСТВО		УПТХ взимается за каждый объект в случае, если одно свидетельство выдается на несколько объектов (объект-имущество в целом или доля в праве). Количество наследников, указанных в одном свидетельстве, не влияет на размер УПТХ.	
55. Свидетельство о праве на наследство а) на неполученные пенсии и пособия б) денежные вклады, средства на счетах в банках, права по закрытым счетам	осв. на осн. ст. 333.38 НК РФ	а) 500 руб. б) При сумме вклада до 100 000 руб. – 1 000 руб.; свыше 100 000 – 2 500 руб. Примечание: УПТХ включают подготовку и направление запросов в банки. (за выдачу свидетельств о праве на наследство на пенсии, вклады и ден. средства на счетах, нот. тариф не взимается). Если кол-во запросов, направленных в банки превышает 3, то за каждый последующий запрос 100 руб. При этом сумма за все запросы не должна превышать 1000 руб.	
в) на недвижимое имущество (за 1 объект) детям, в т. ч. усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям, сестрам другим наследникам	0,3%, но не более 100000 руб. 0,6% но не более 1000000 руб.	5 000 руб. Примечание: УПТХ взимается за каждый объект, количество наследников не имеет значения	
г) на иное имущество (за каждый объект), в т.ч. на			

<p>наследство, открывшееся за границей</p> <p>детям, в т. ч. усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям, сестрам другим наследникам</p>	<p>0,3%, но не более 100 000 руб.</p> <p>0,6% но не более 1 000 000 руб.</p>	<p>3 000 руб.</p> <p>Примечание: УПТХ взимается за каждый объект, количество наследников не имеет значения</p>	
<p>56. Свидетельство о праве собственности на долю пережившего супруга</p> <p>а) на недвижимое имущество б) на иное имущество</p>	<p>200 руб.</p>	<p>а) 5 000 руб.</p> <p>б) 3 000 руб. Независимо от числа объектов</p>	
<p>57. Соглашение об определении долей в рамках НД</p>	<p>500 руб.</p>	<p>5 000 руб.</p>	
<p>58. Соглашение о разделе наследственного имущества</p>	<p>до 1 000 000 руб. включительно – 2 000 руб. + 0,3% суммы сделки,</p> <p>от 1 000 001 до 10 000 000 руб. включительно -5 000 руб. + 0,2% суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб.,</p> <p>- свыше 10 000 000 руб. - 23 000 руб. + 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 500 000 руб.</p>	<p>5 000 руб. за каждый последующий объект договора, начиная с 3-го по 1000 руб. но не более 11000 руб.</p>	
<p>59. Принятие мер по охране наследства (за каждый час)</p>	<p>600 руб.</p>	<p>3 000 руб. за 1 час При этом выезд к месту составления описи оплачивается отдельно. См. п. 4 примечания внизу таблицы</p>	
<p>60. Учреждение доверительного управления наследственным имуществом</p>	<p>600 руб.</p>	<p>17 000 руб.</p>	
<p>61. СОВЕРШЕНИЕ ПРОЧИХ</p>		<p>1 000 руб.</p>	

НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ, НЕ УКАЗАННЫХ ВЫШЕ			
62. Выдача Выписки из реестра регистрации нотариальных действий		500 руб.	
63. Выдача копий документов из АРХИВА нотариуса		2300 руб. за УПТХ Нотариальный тариф и размер УПТХ за выдачу дубликатов установлены отдельно	

Примечания:

1. **Ветераны и инвалиды ВОВ, бывшие узники фашистских концлагерей** освобождаются от взимания платы за оказание УПТХ на 100%.
 2. **Инвалиды 1 группы** освобождаются от взимания платы за УПТХ на 50%.
 3. Рекомендованные размеры платы УПТХ **не подлежат изменению в зависимости от места совершения нотариального действия, а также от времени суток, рабочих и нерабочих дней, приемных часов нотариуса.**
 4. При совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы при выезде:
 - к физическому лицу нотариус вправе взыскать недополученный доход в размере 5 000,00;
 - к нетранспортабельным лицам и инвалидам 1 и 2 группы - 2 000 руб.;
 - при выезде к юридическим лицам - 10 000,00.
 5. В случае, если нотариальное действие не было совершено, а услуги УПТХ были выполнены, нотариус вправе взимать плату за УПТХ. Факт взимания платы за УПТХ подтверждается записью в реестре без присвоения №.
 6. Консультации в отношении совершаемого нотариального действия осуществляются бесплатно.
- НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:**
- а) Взимание платы на оказание услуг правового и технического характера, не указанных выше.
 - б) Изменение установленного выше размера УПТХ как в сторону уменьшения, так и увеличения.
 - в) Увеличение платы за 2-ую и последующие страницы документа.
7. Плата за оказание УПТХ при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ, взимается в размере 50 % от размера от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих нотариальному удостоверению.